

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage

Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100

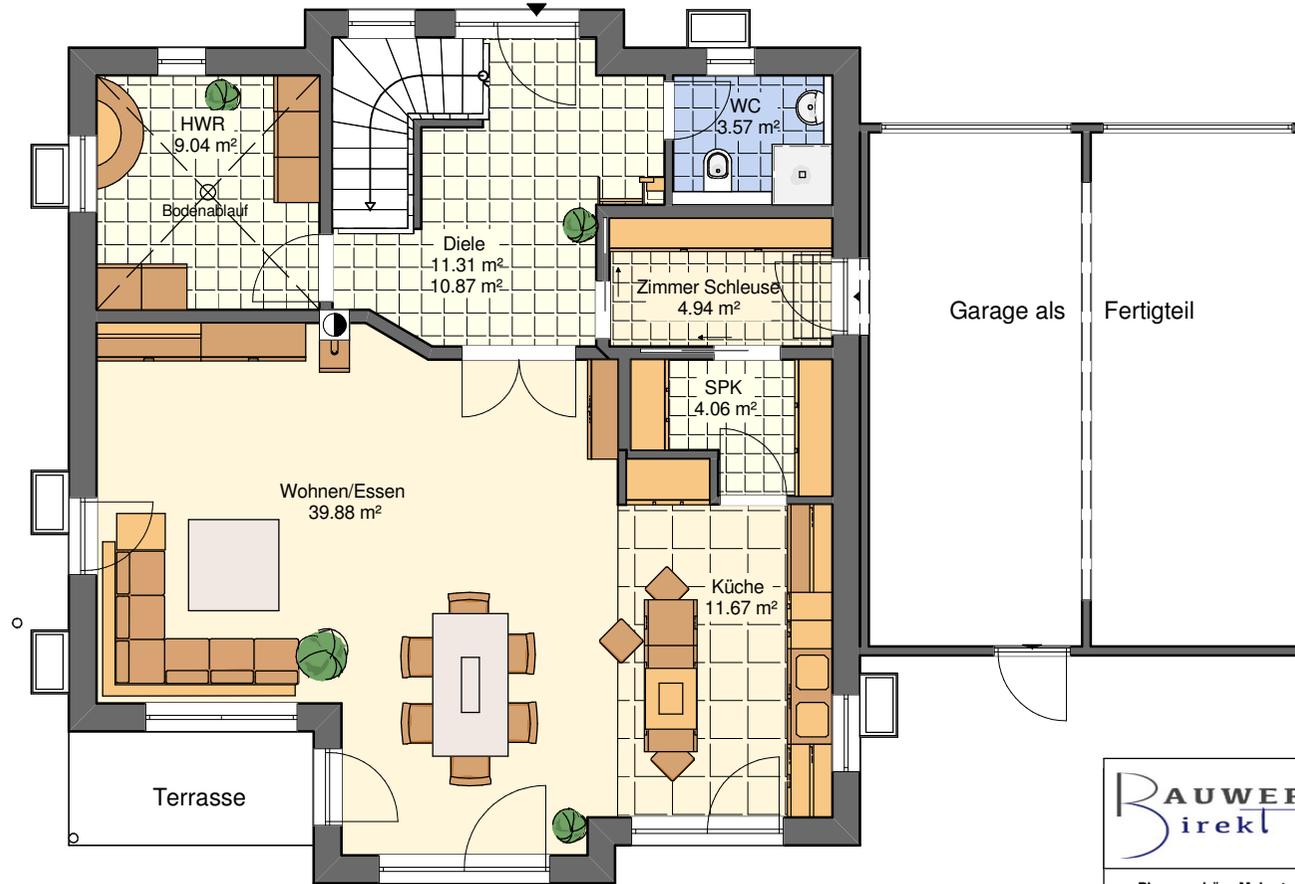
Kellergeschoss

Bearbeiter.: D. Mebert

Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage

Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100

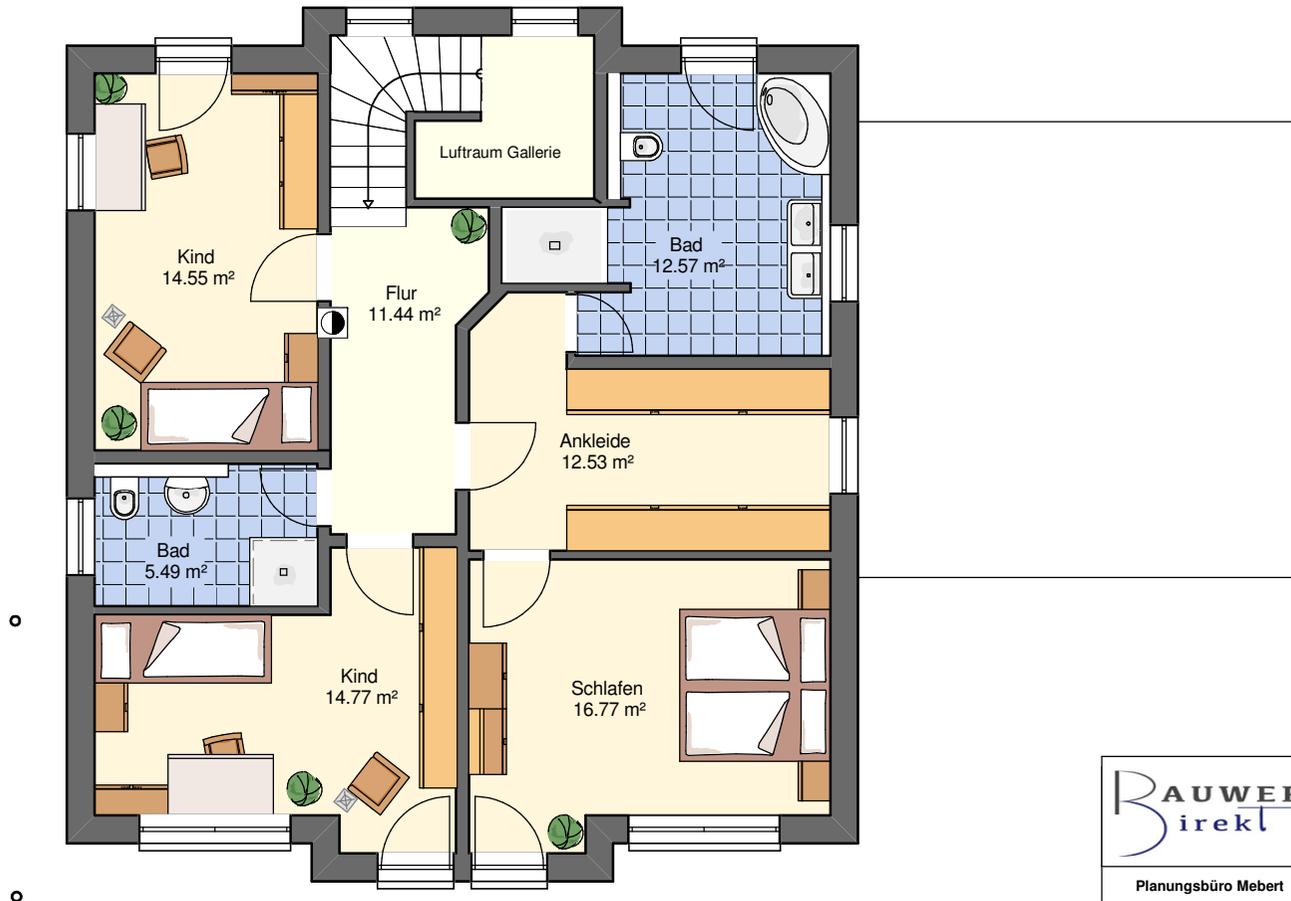
Erdgeschoss

Bearbeiter.: D. Mebert

Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage

Bauherr.:

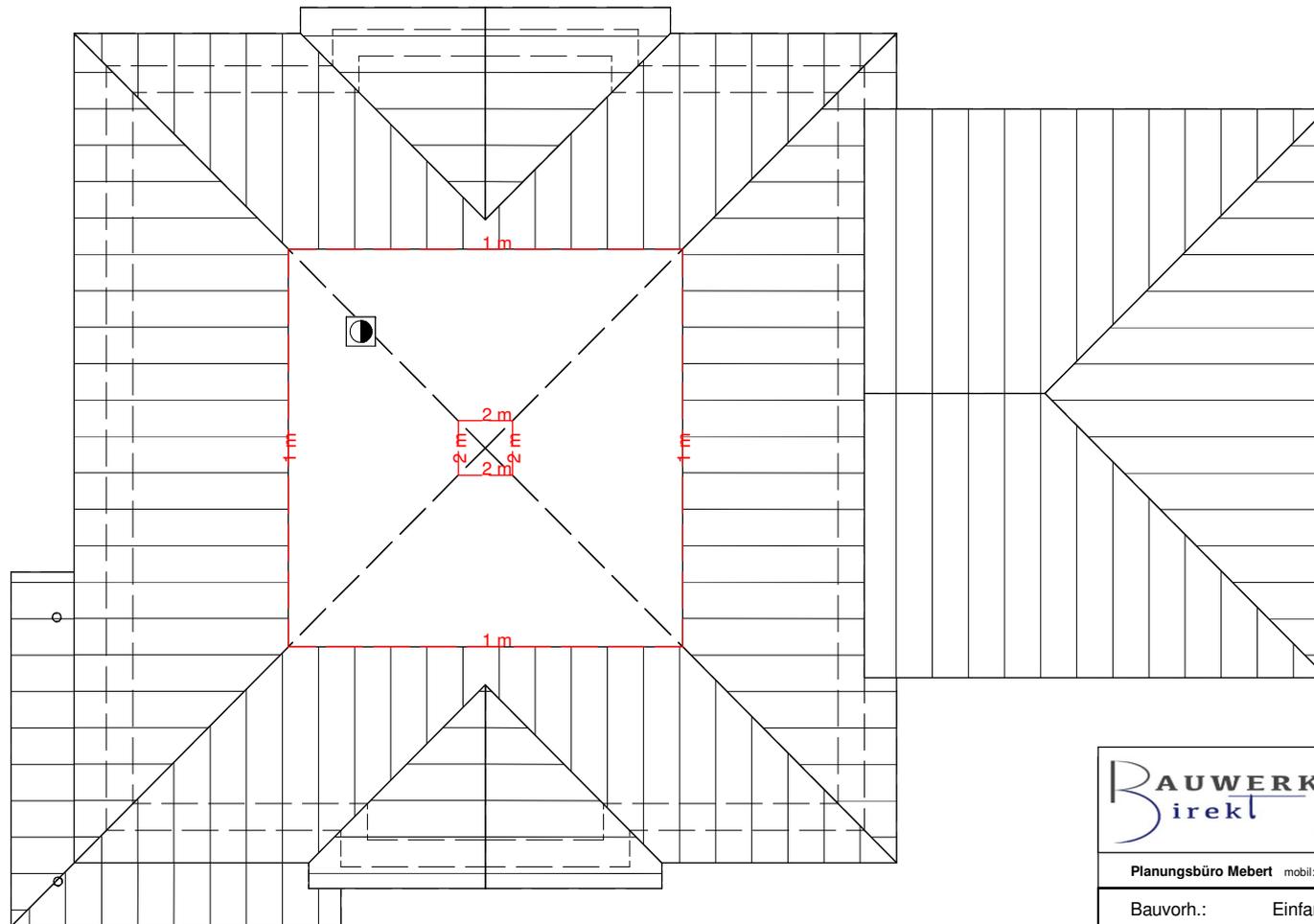
Bauort.:

Maßstab.: 1:100 Obergeschoss

Bearbeiter.: D. Mebert Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage

Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100

Dachgeschoss

Bearbeiter.: D. Mebert

Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.

3

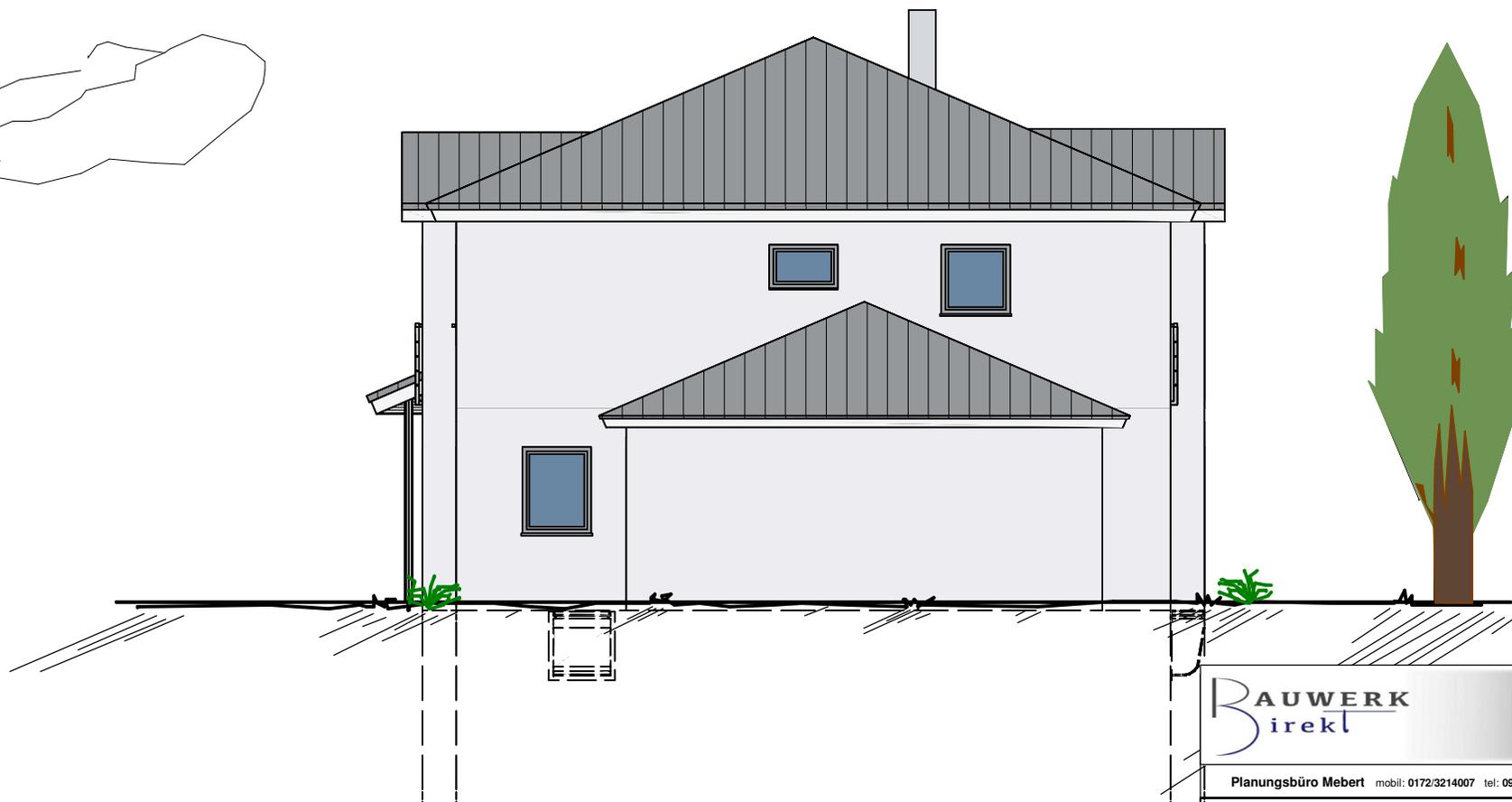


Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage  
Bauherr.:  
  
Bauort.:  
  
Maßstab.: 1:100 Nordansicht  
Bearbeiter.: D. Mebert Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.  
Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.

33



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage  
Bauherr.:

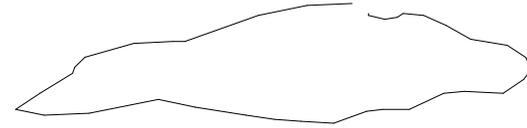
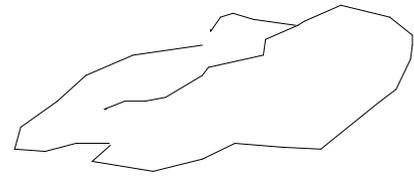
Bauort.:

Maßstab.: 1:100 Ostansicht

Bearbeiter.: D. Mebert Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



33



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage  
Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100 Südansicht

Bearbeiter.: D. Mebert Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Einfamilien Haus mit Garage

Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100

Westansicht

Bearbeiter.: D. Mebert

Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.  
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.

## Zusammenfassung

<b>Kellergeschoss</b>	Nettogrundfläche [m <sup>2</sup> ]	Wohnfläche [m <sup>2</sup> ]
Keller 1 Technik	10,26	0,00
Keller 3	10,29	0,00
Keller 4	9,09	0,00
Keller 5	14,79	0,00
Keller Flur	19,23	0,00
Keller Hobby / Büro	26,49	0,00
<b>Summe Kellergeschoss:</b>	<b>90,16</b>	<b>0,00</b>
<b>Erdgeschoss</b>	Nettogrundfläche [m <sup>2</sup> ]	Wohnfläche [m <sup>2</sup> ]
Diele	11,31	10,87
HWR	9,13	9,04
Küche	11,79	11,67
SPK	4,10	4,06
WC	3,61	3,57

## Zusammenfassung

Wohnen/Essen	40,28	39,88
Zimmer Schleuse	4,99	4,94
<b>Summe Erdgeschoss:</b>	<b>85,21</b>	<b>84,03</b>
<b>Obergeschoss 1</b>	Nettogrundfläche [m <sup>2</sup> ]	Wohnfläche [m <sup>2</sup> ]
Ankleide	12,66	12,53
Bad	12,70	12,57
Bad	5,55	5,49
Flur	11,56	11,44
Kind	14,69	14,55
Kind	14,92	14,77
Schlafen	16,93	16,77
<b>Summe Obergeschoss 1:</b>	<b>89,01</b>	<b>88,12</b>
<b>Gesamt-Summe:</b>	<b>Nettogrundfläche [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Wohnfläche [m<sup>2</sup>]</b>
	<b>264,38</b>	<b>172,14</b>