

Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Zweifamilienwohnhaus

Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100

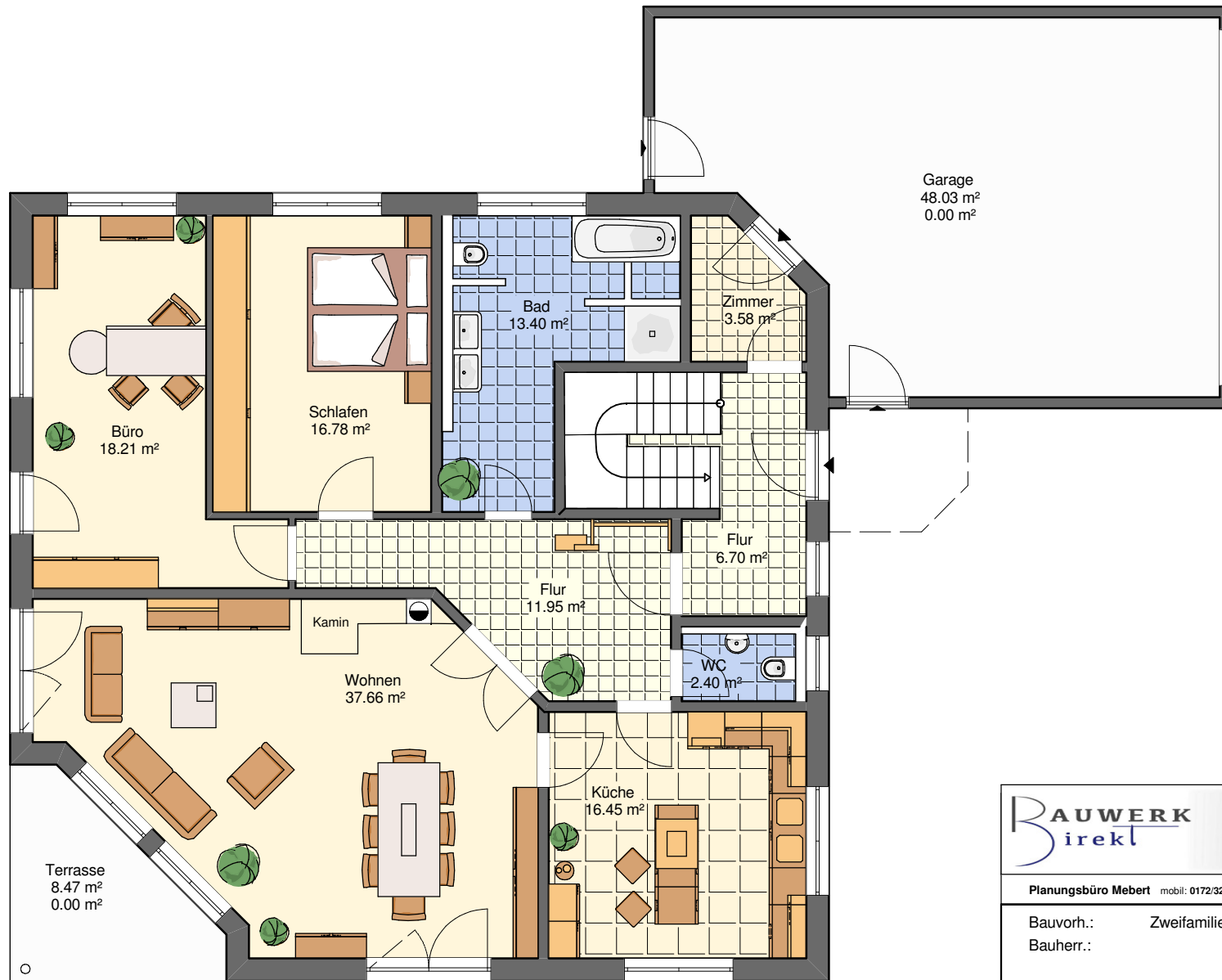
Kellergeschoss

Bearbeiter.:

Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Zweifamilienwohnhaus

Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100

Erdgeschoss

Bearbeiter.: Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Zweifamilienwohnhaus

Bauherr.:

Bauort.:

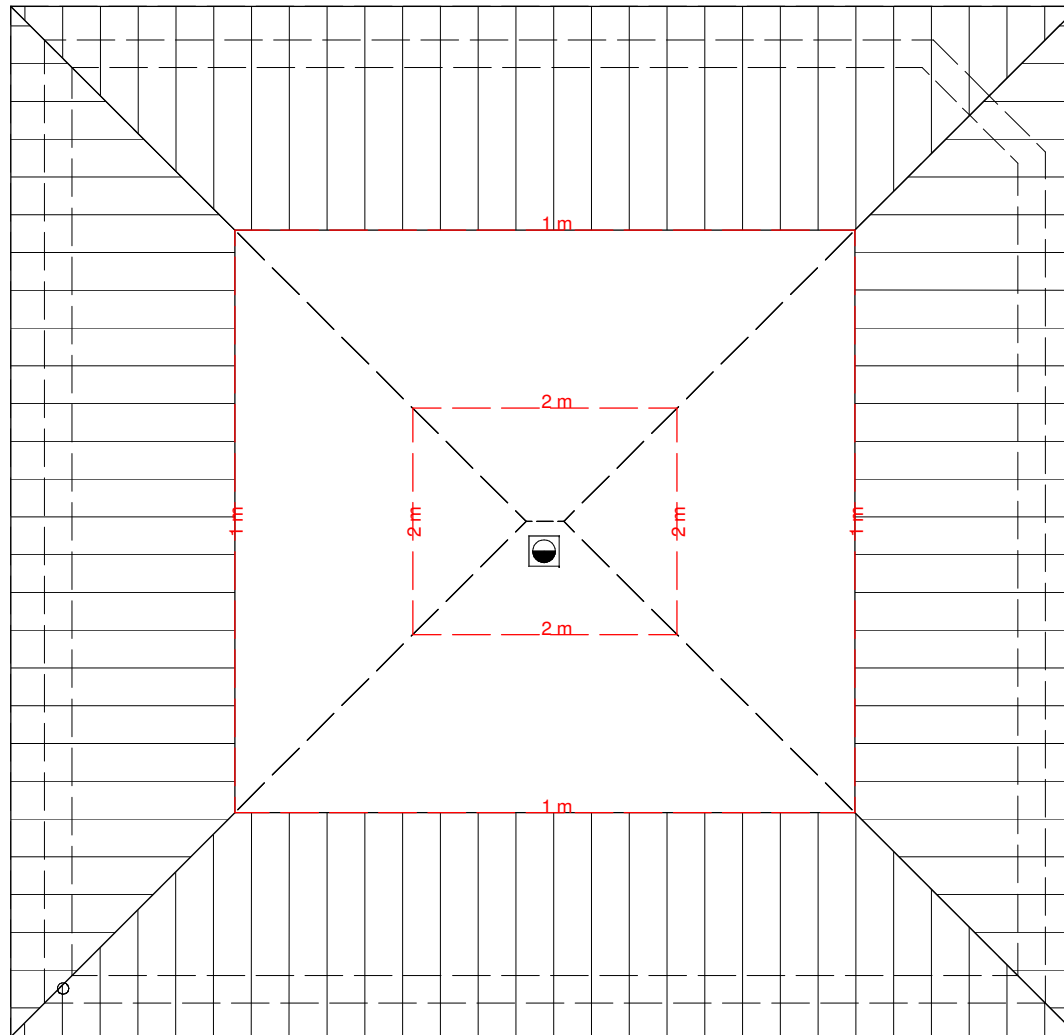
Maßstab.: 1:100

Obergeschoss 1

Bearbeiter.: Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Zweifamilienwohnhaus

Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100

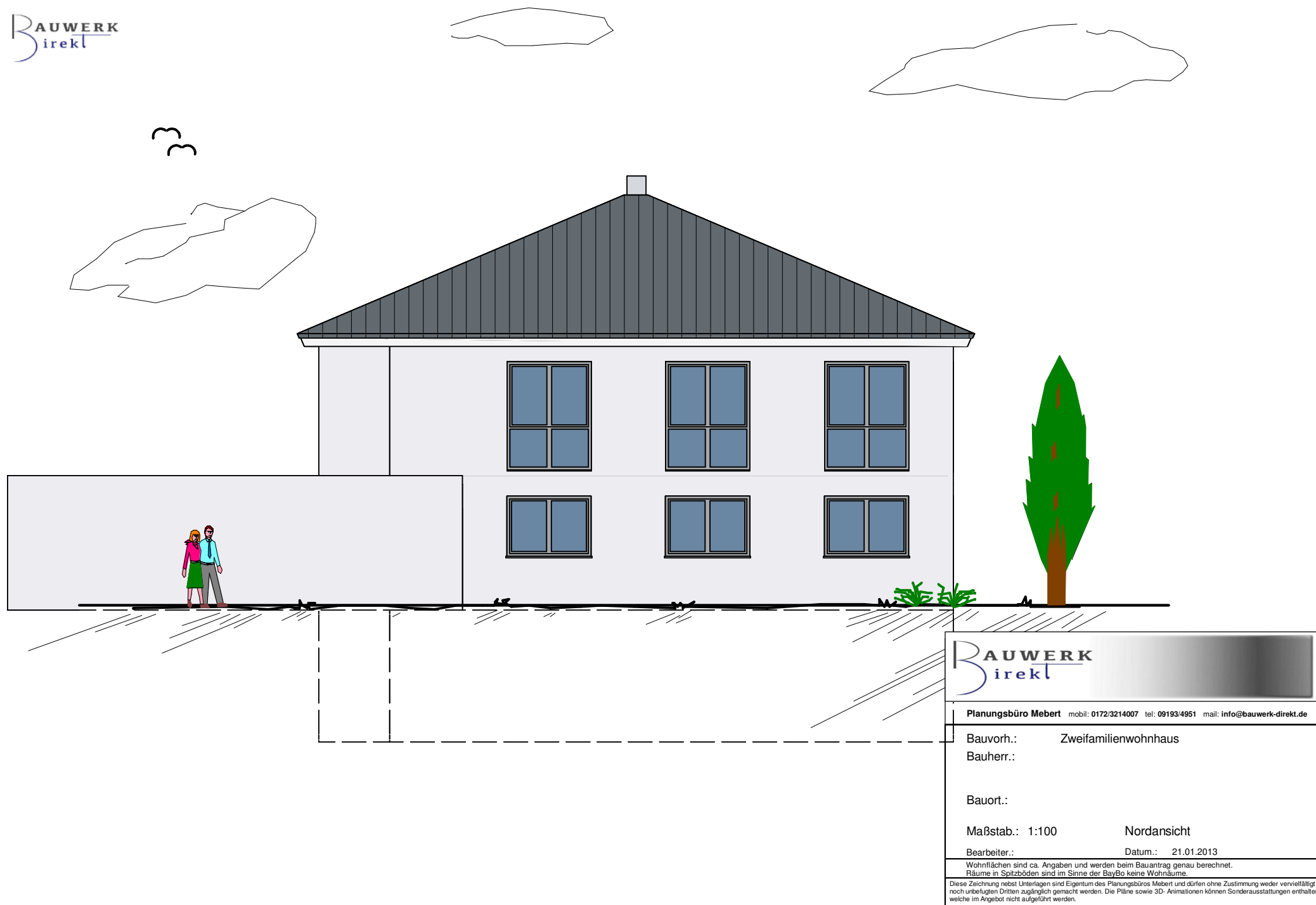
Dachgeschoss

Bearbeiter.:

Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Zweifamilienwohnhaus
Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100 Nordansicht

Bearbeiter.: Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.

33



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Zweifamilienwohnhaus
Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100 Ostansicht

Bearbeiter.: Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauvorh.: Zweifamilienwohnhaus
Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100 Südansicht

Bearbeiter.: Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.
Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.



33



Planungsbüro Mebert mobil: 0172/3214007 tel: 09193/4951 mail: info@bauwerk-direkt.de

Bauverh.: Zweifamilienwohnhaus
Bauherr.:

Bauort.:

Maßstab.: 1:100 Westansicht

Bearbeiter.: Datum.: 21.01.2013

Wohnflächen sind ca. Angaben und werden beim Bauantrag genau berechnet.
Räume in Spitzböden sind im Sinne der BayBo keine Wohnräume.

Diese Zeichnung nebst Unterlagen sind Eigentum des Planungsbüros Mebert und dürfen ohne Zustimmung weder vervielfältigt noch unbefugten Dritten zugänglich gemacht werden. Die Pläne sowie 3D-Animationen können Sonderausstattungen enthalten, welche im Angebot nicht aufgeführt werden.

Zusammenfassung

Kellergeschoss	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Keller 1 Hobby	56,50	0,00
Keller 2	16,34	0,00
Keller 3	16,87	0,00
Keller 4 HWR	16,01	0,00
Keller 5 AR	8,13	0,00
Keller Flur	26,08	0,00
Summe Kellergeschoss:	139,94	0,00
Erdgeschoss	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Bad	13,54	13,40
Büro	18,39	18,21
Flur	12,07	11,95
Flur	6,77	6,70
Garage	48,03	0,00
Küche	16,62	16,45
Schlafen	16,95	16,78
Terrasse	8,47	0,00
WC	2,42	2,40
Wohnen	38,04	37,66
Zimmer	3,61	3,58
Summe Erdgeschoss:	184,90	127,12
Obergeschoss 1	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Abstellraum	5,30	5,25
Bad	13,00	12,87
Balkon	8,47	4,19
Flur	6,70	6,63
Flur	7,38	7,30
Kind	19,28	19,09
Kind	30,05	29,75
Küche	20,99	20,78
Wohnen	26,43	26,17
Summe Obergeschoss 1:	137,61	132,04
Gesamt-Summe:	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
	462,44	259,16